**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -29-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Ушакової Л.І.**

**Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Ватутіна**

**в м. Буча Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву гр. Ушакової Любові Іванівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0233 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ватутіна в місті Буча Бучанського району Київської області відповідно до графічного додатку на якому зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. п. 6, 7 ст. 118, ст. 121 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1,ст. 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Ушаковій Любові Іванівні на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0233 га, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ватутіна в місті Буча Бучанського району Київської області (відповідно до графічного додатку бажаного місця розташування).
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -29-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Африканової О.В.**

Розглянувши заяву гр. Африканової Оксани Василівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,1000 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд присадибна ділянка в межах міста Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи, що заявником не надано графічного матеріалу бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до п. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Африкановій Оксані Василівні в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -29-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Довгопол О.І.**

**Про надання дозволу на виготовлення проекту**

**землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

**у власність в межах вул. Києво-Мироцька**

**в м. Буча Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву гр. Довгопол Ольги Ігорівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0842 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах вул. Києво-Мироцька в місті Буча Бучанського району Київської області відповідно до графічного додатку на якому зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи згоду гр. Довгопола А.М. на встановлення безстрокового земельного сервітуту на частину земельної ділянки за кадастровим номером: 3210800000:01:027:0008 для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. п. 6, 7 ст. 118, ст. 121 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1,ст. 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Довгопол Ользі Ігорівні, при умові встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки за кадастровим номером: 3210800000:01:027:0008 для проходу (проїзду) на вулицю Києво-Мироцька в місті Буча, на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0842 га, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах вул. Києво-Мироцька в місті Буча Бучанського району Київської області (відповідно до графічного додатку бажаного місця розташування).
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -29-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Шаповалової-Кузнєцової В.В.**

**Про надання дозволу на розробку технічної документації**

**із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж**

**земельної ділянки в натурі (на місцевості) по**

**вул. Миколи Гамалія, 41 в м. Буча**

**Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву гр. Шаповалової-Кузнєцової Віри Володимирівни про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0913 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Миколи Гамалія, 41 в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи право власності на об’єкти нерухомого майна, що належать заявнику, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Шаповаловій-Кузнєцовій Вірі Володимирівні на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миколи Гамалія, 41 в місті Буча Бучанського району Київської області, площею 0,0913 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -29-VIII** |

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Глущенку Олександру Васильовичу**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:036:0130**

**по вул. Богдана Ступки (раніше Калініна), 25/2**

**в м. Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Глущенка Олександра Васильовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Богдана Ступки (раніше Калініна), 25/2 в м. Буча, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:036:0130, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, ч. 5 п. 5 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Богдана Ступки (раніше Калініна), 25/2 в м. Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Глущенку Олександру Васильовичу земельну ділянку площею 0,1000 га за адресою: вул. Богдана Ступки (раніше Калініна), 25/2 в м. Буча, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3210800000:01:036:0130, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:036:0130виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Глущенку О.В.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -29-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Глущенко Н.В.**

**Про надання дозволу на розробку проекту**

**землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Глущенко Наталії Василівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,0437 га, по вул. Богдана Ступки поряд із № 25/2 в місті Буча Бучанського району Київської області та розглянувши графічний матеріал бажаного місця розташування земельної ділянки, враховуючи згоду землекористувача гр. Глущенка О.В., враховуючи надані документи, враховуючи, що земельна ділянка на яку претендує заявник розташована в існуючій житловій забудові, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Глущенко Наталії Василівні, при умові встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки за кадастровим номером: 3210800000:01:036:0130 для проходу (проїзду) на вулицю Богдана Ступки в місті Буча, на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0437 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Богдана Ступки поряд із № 25/2 в м. Буча Бучанського району Київської області (відповідно до графічного додатку) за рахунок земель житлової та громадської забудови.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -29-VIII** |

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Дзюбі Олегу Олексійовичу**

**земельної ділянки к. н. 3221055300:02:008:0414**

**по вул. Дзюбина, 56 в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Дзюби Олега Олексійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,1500 га по вул. Дзюбина, 56 в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:008:0414, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 118, п. 1 ст. 122, ч. 5 п. 5, ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Дзюбина, 56 в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Дзюбі Олегу Олексійовичу земельну ділянку площею 0,1500 га за адресою: вул. Дзюбина, 56 в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3221055300:02:008:0414, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221055300:02:008:0414 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Дзюбі О.О.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -29-VIII** |

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Костенюку Вадиму Васильовичу**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:080:0020**

**по вул. Пушкінська, м. Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Костенюка Вадима Васильовича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів площа 0,0090 га по вул. Пушкінська в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:080:0020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.1 ст. 122, п. 3 ч. 6 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Пушкінська в місті Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Передати в приватну власність гр. Костенюку Вадиму Васильовичу земельну ділянку за адресою: вул. Пушкінська в місті Буча, Бучанського району, Київської області, площею 0,0090 га, кадастровий номер 3210800000:01:080:0020, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.05) – для будівництва індивідуальних гаражів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:080:0020 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Костенюку В.В.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -29-VIII** |

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Костенюк Альоні Ігорівні**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:080:0021**

**по вул. Пушкінська, м. Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Костенюк Альони Ігорівни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів площа 0,0090 га по вул. Пушкінська в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:080:0021, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.1 ст. 122, п. 3 ч. 6 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Пушкінська в місті Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Передати в приватну власність гр. Костенюк Альоні Ігорівні земельну ділянку за адресою: вул. Пушкінська в місті Буча, Бучанського району, Київської області, площею 0,0090 га, кадастровий номер 3210800000:01:080:0021, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.05) – для будівництва індивідуальних гаражів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:080:0021 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Костенюк А.І.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -29-VIII** |

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності**

**кадастровий номер 3210800000:01:134:0102**

**по вул. Гайдай Зої, 4 в місті Буча, Бучанського району, Київської області,**

**власник Ушаков Андрій Віталійович**

Розглянувши заяву Ушакова Андрія Віталійовича про надання дозволу на затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності з к. н. 3210800000:01:134:0102 «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,2475 га по вулиці Гайдай Зої, 4 в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 20, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вулиці Гайдай Зої, 4 в місті Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,2475 га, кадастровий номер 3210800000:01:134:0102, що розташована по вулиці Гайдай Зої, 4 в місті Буча, Бучанського району, Київської області із земель (код КВЦПЗ 01.03) «ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник Ушаков Андрій Віталійович.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**